

Base nautique de Valcabrière et parcours canoë-kayak sur Garonne

Porteur du projet : Communauté de communes du Haut Comminges (31).

Territoire concerné

- Garonne Pyrénéenne, sur un des sites de projets pilotes de l'étude des paysages de la Garonne du Comminges (Sméag 2012).
- Aménagements réalisés sur Valcabrière et Gourdan-Polignan et parcours canoë concernant les autres communes des deux rives : Labroquère, Saint Bertrand de Comminges, Seilhan, Jaunac.
- Foncier public des collectivités et Domaine Public Fluvial de la Garonne, en partie en zone inondable.

Descriptif du projet

Contexte : un parcours peu connu, offrant une variété de paysages au fil de l'eau

- Secteur de Garonne encaissé, en amont du verrou glaciaire de Gourdan-Polignan, ambiances intimes et sauvages avec présence importante de l'arbre et du minéral (galets, rochers, parois, plages).
- Sites classés de la cathédrale et promontoire St Bertrand de Comminges et St Just de Valcabrière, ancien port antique et petit patrimoine et pratiques liés au fleuve (moulins, canaux, anciens gués, vestiges archéologiques, canoë ...). Le cahier de gestion du site classé de St Bertrand/Valcabrière mentionne que la Garonne est une porte d'entrée à valoriser vers ce grand site touristique de Midi-Pyrénées, et à intégrer dans différents parcours de découverte du territoire.
- Site inscrit au Réseau Natura 2000 au titre de la directive Habitats et de la directive Oiseaux (Zone de Protection Spéciale Boussens Carbonne avec une grande héronnière en aval immédiat) et Arrêté Préfectoral de Protection de Biotope pour les poissons migrateurs.
- Eaux vives, claires de bonne qualité avec présence d'herbiers de renoncules fleuris au printemps.
- Quelques installations sommaires permettent l'activité saisonnière canoës (garages, abris, mobil-homes) sur un parcours canoë de 9 km. Parcours de type familial sans difficulté (1 h30 à 2 h de descente). Le terrain de la base nautique est en zone inondable (carte CIZI, pas de PPRi).
- Point de vue variés sur les paysages fluviaux et sur le patrimoine environnant (ville balcon de Montréjeau) mais parcours piétons et cyclistes éloignés du fleuve.

Objectifs :

L'aménagement du site poursuit la volonté de valoriser un espace à la croisée entre patrimoine historique et Garonne, projet esquissé dans l'étude pilote sur les paysages de la Garonne du Comminges portée par le Syndicat Mixte d'Etudes et d'Aménagement de Garonne en 2012, en partenariat avec la Communauté de communes du Haut Comminges.

Plan Garonne : observatoire des projets de retour au fleuve de la vallée

Les travaux projetés contribuent à 2 orientations de l'étude : renforcer l'accessibilité de Garonne et valoriser les espaces croisant patrimoine et Garonne.

Il s'agit en favorisant la pratique d'une activité sportive en eaux vives accessible au plus grand nombre, de conforter le développement économique autour des Grands Sites touristiques Régionaux de St Bertrand de Comminges et Valcabrère et de viser à plus long terme, le renforcement de l'attractivité et la découverte de la Garonne pour tous.

Dans cette première phase de réalisation, le projet consiste :

- en la construction d'un bâtiment pour améliorer les conditions d'accueil et de stockage de la base nautique en vue d'une utilisation saisonnière de juin à septembre.
- l'aménagement d'un débarcadère à l'issue du parcours à Gourdan-Polignan.

A terme, et en cohérence avec l'étude initiale du Sméag, la valorisation est envisagée pour faire dialoguer la Garonne et le patrimoine bâti et archéologique : amener l'information de la proximité du patrimoine en bord de Garonne et à l'inverse, de la présence de la Garonne dans la vallée. Des points d'arrêt ou de rencontre entre usagers sur l'eau et sur les rives le long du parcours canoë seraient ainsi organisés.

Photo de la base et du parcours avant travaux (été 2012)



Photos 2012 Creham/Sméag

Photo panneau de valorisation du site (fin du chantier en nov 2015)



Photos 2015 CC Haut Comminges



Photos ©Didier Taillefer/Sméag



Coûts et financements

178 414 euros HT dont 52 000€ du FEDER, 32500€ de FNADT (subventions du Plan Garonne) et 29025€ de la Région Midi-Pyrénées. Dont Acquisition foncière : 27 846€ TTC.

Calendrier

De 2013 (phase étude et dossiers administratifs) au 31 octobre 2015 (fin des travaux de la base nautique).

Méthode

Actions préalables :

- Projet anticipé dans le document d'urbanisme de Valcabrère (emplacement réservé pour équipement touristique dans le POS) ainsi que dans le cahier de gestion du site classé de St Bertrand de Comminges et Valcabrère (prévu pour le loisir).
- Acquisition foncière du terrain actuel de la base de canoë par la Communauté de Communes (46 41 m² en 2013).
- Dépôt du dossier de subvention Plan Garonne (mai 2013).
- Sollicitation de la fédération départementale de canoë Kayak pour assistance technique pour la conception des débarcadères et des plans de la base nautique (architecte conseil).
- Dépôt du dossier de permis de construire (août 2014), Formulaire d'évaluation simplifié des incidences Natura 2000 (juillet 2014). Autorisation ministérielle pour les travaux en site classé (juin 2015).
- Etude de maîtrise d'œuvre pour la construction de la base nautique et du débarcadère (2013-2014).
- Lancement du marché de travaux en juillet 2015- achèvement des travaux fin octobre 2015.

Déroulé des travaux :

- Démolition des structures existantes (septembre 2015).
- Aménagement du bâtiment de la base nautique pour canoës kayaks de 145 m² composé d'un accueil, de sanitaires, d'un espace pour le personnel, d'un atelier et d'un garage pour le matériel. L'ensemble du bâtiment de la base nautique est réalisé en bois et pierre locale sous couverture en tuiles, dans un seul et même volume à plan rectangulaire.
- Aménagement d'une aire de stationnement de 11 places (sol stabilisé enherbé) en contrebas du talus de la voie d'accès (CD26) pour préserver les perspectives sur le fleuve
- Conception et installation d'un panneau d'information sur la Garonne (patrimoine naturel et culturel) matérialisant au droit de la base nautique, la première étape du parcours eau/rives. La CC a sollicité l'aide du Sméag pour le panneau de valorisation du site (mise à disposition du logo Garon, de photos et cartes du bassin, compléments sur les enjeux à valoriser).

Les partenaires techniques et financiers associés à la maîtrise d'ouvrage :

M.O	Communauté de Communes du Haut-Comminges (31)		
Partenaires associés	Statut	Montant aides publiques	Type de contribution
Dréal de bassin et préfecture 31	Public, Etat	Subvention Plan Garonne Fnadt 32500€ + FEDER 52000€	Financière et assistance technique dossier subvention
Région	Public, Collectivité	Subvention 29025€	Financière
Sméag	Public, syndicat mixte collectivités		Assistance technique (émergence projet, panneau de valorisation)
Comité départemental de canoë Kayak	Public, Association		Conseil technique pour conception base nautique et pontons

Retour d'expériences

Résultats

Le délai d'obtention du permis a été très long en raison d'une procédure d'autorisation en site classé (1 an). De ce fait, les délais de construction du bâtiment ont été optimisés par la mise en place d'une structure métallique avec bardage bois (contrainte du délai de subvention Feder). Le bâtiment technique est remarqué et apprécié (construction intégrée respectant le bâti local et l'intégration paysagère). A cette date, il n'y a pas eu encore de saison touristique, pour évaluer l'impact sur la fréquentation de la base et du parcours.

L'aménagement d'un ponton pour débarquer les canoës en fin de parcours, au pied de Gourdan-Polignan et du pont (classé Monument historique) prévu initialement a été retardé. Un premier travail de dépôt d'autorisation de travaux dans le périmètre classé du monument va être réalisé en 2016 en lien avec l'Architecte des Bâtiments de France.

Les premiers effets positifs ont été constatés à l'issue de la saison de canoë kayak 2016 (inauguration du site en juillet) avec une augmentation de la fréquentation du club de 174 personnes par rapport à la saison 2015 (soit 1048 personnes).

Actions de valorisation :

Lors de l'inauguration officielle de la base nautique intercommunale en présence de tous les partenaires, le samedi 9 juillet 2016, une descente pour tous du parcours en canoë ou rafting a été organisée, encadrée par l'association locale « les pagaies ».

Dans le cadre de la fête des Jardins du Comminges, une action de nettoyage des berges du parcours a été réalisée le 24 septembre par l'association du club de kayak de la MJC de Huos.

Une poursuite de la valorisation du site est envisagée dans une seconde phase par le maître d'ouvrage pour :

- la construction d'une annexe destinée à l'hébergement de groupes (hors zone inondable) à disposition des accompagnateurs canoë kayaks durant la saison et ouverte à tous le reste de l'année
- le cheminement et les points de rencontre entre parcours fluvial et parcours terrestres et l'installation de panneaux supplémentaires pour lier le patrimoine historique au fleuve.

Référencement

Date de réalisation de la fiche : dec. 2015, maj oct 2016

Intégré dans l'observatoire Garonne : en cours (lien site internet)

Intégré partiellement dans observatoire photo vallée Garonne (<http://opgaronne.univ-tlse2.fr/t>)